

安室小学校区で新登場!!

限定1区画
注文住宅用地



40.71坪
土地代金
¥1350万

- ・仲介手数料は不要
- ・解体更地渡し
- ・昭和住宅 開発団地内

— 物件概要 —

・所在地: 御立中1丁目・用途地域: 第1種低層住居・建ぺい率/容積率: 50%/100%・地目: 宅地
・私道負担: なし・設備: 上下水、都市ガス・売主: 昭和インターナショナル・販売代理

新登場!



間取りは
自由設計

カエルパックは

みんなが **かえる** わが家を **安心価格でカエル**
新しい注文住宅です。

「複雑な積算や色んなパターンの組み合わせ…住まいの見積りって分かりにくい…」
それなら…と考えたのが **1,500万円(税込)** で **ぜ〜んぶ込み** のマイホーム「カエルパック」!
人気のオール電化仕様の住まいに、暮らしに必要なものは全て入っている
オールインで「ワンプライス」というとてもありがたい注文住宅のパックプランです!!

建物価格は
ぜ〜んぶ込みで
1500万円(税込)



※カエルパックは注文住宅用パック商品です。
分譲地にはセットできません。

カエルパックに含まれるものは?

- ◎ **建物本体** 32坪までの木造2階建: 在来軸組工法
- ◎ **地盤調査** スウェーデン式サウンディング試験 ●5ポイント ●地盤10年保証付
- ◎ **付帯工事** 敷地内上下水道配管、電気引込工事等
- ◎ **設備機器** オール電化仕様 ●IHクッキングヒーター ●エコキュート(370ℓ)
- ◎ **ハイグレードな設備仕様** 機種やカラーパリエーションも豊富で自由にセレクト
- ◎ **下駄箱・照明・カーテン** (当社規定) (外構工事費・地盤改良費別途)

毎週末・日は

「**フランニング相談会**」

北平野5丁目モデルハウス内にて ↓



CREATION FOR FUTURE.

昭和住宅

0120-26-5020