

ストークビレッジ  
北平野Ⅱ

# 街びらき



# 初見学会

全20  
区画



フリープラン 土地価格

# 938.8万円~

■土地面積 / 155.49㎡(47.03坪)

例えば1,500万円の建物の場合  
938.8万円+1,500万円(消費税・外構込)=2,438.8万円

返済例  
頭金8.8万円 月々**69,450円**  
2,430万円借入の場合  
(35年返済) **ボーナス払い 0円**

●姫路市北平野5丁目●北平野バス停徒歩5分●地目宅地●第2種低層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率150%  
●上下水道・都市ガス●私道負担なし●売主 ※建築条件付宅地

現地にて **モデルハウス見学会開催** 6月**26**日・**27**日  
AM10:00~PM6:00



## JR 姫路駅南

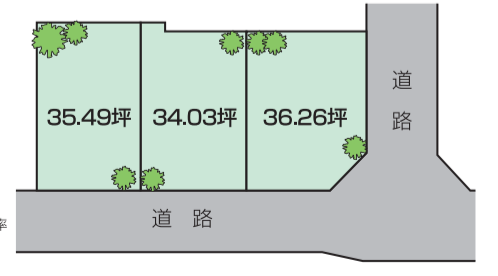
土地+建物セット価格  
消費税・外構込

# 3,227万円~

■土地面積 / 112.50㎡(34.03坪)  
■建物面積 / 93.57㎡(28.30坪)

●姫路市北条●JR姫路駅南徒歩10分●地目宅地●準工業地域●建ぺい率60%●容積率200%●上下水道・都市ガス●私道負担なし●売主  
※建築条件付宅地

## 姫路駅まで歩いて10分!!



## 広畑 姫路西ランプ北

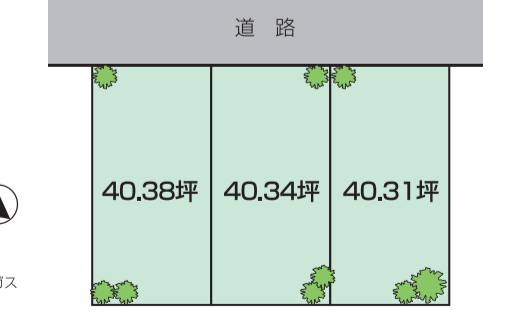
土地+建物セット価格  
消費税・外構込

# 2,286万円~

■土地面積 / 133.37㎡(40.34坪)  
■建物面積 / 95.23㎡(28.80坪)

●姫路市広畑区西蒲田●西夢前5丁目バス停徒歩4分●地目宅地  
●第1種住居地域●建ぺい率60%●容積率200%●上下水道・都市ガス  
●私道負担なし●売主 ※建築条件付宅地

## 土地806万円~



CREATION FOR FUTURE.  
**昭和住宅** 姫路支店  
■宅建免許 国土交通大臣(11)第1672号  
■(社)兵庫県宅地建物取引業協会会員

ホームページ  
[www.showa-jutaku-himeji.jp](http://www.showa-jutaku-himeji.jp)  
昭和住宅 姫路

お問い合わせは  
フリーダイヤル **0120 26-5020**  
姫路市神屋町3丁目53-1(キャストイ 21北側) TEL(079)226-7900 FAX(079)226-7901



※広告有効期限/発行日より14日間 ※建築条件付宅地と表示のある土地は、土地売買契約後一定期間内に売主(代理人)と住宅の建築請負契約を締結することを停止条件として販売します。この期間内に建築請負契約が成立しない場合、土地売買は白紙となり申込金その他お預かりした金銭は全額無利息で直ちに返還いたします。